

## Rustico centrale con giardino.

Pomaretto, Via Balziglia, TO, Italia



### Descrizione immobile

Comoda al centro, casa semindipendente di 70mq composta da 2 cantine al piano terra, 3 camere al primo piano e fienile con stalla al piano secondo. Completa la proprietà un giardino davanti ad uso esclusivo dove si può anche mettere l'auto; sono presenti gli allacciamenti ad acqua e luce.

### Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Rustico / casale  
**Numero locali:** 5  
**Numero piani:** 3  
**Cantina:** Sì  
**Classe energetica:** E - 231.8(kwh/m2)  
**Prezzo** € 12.500

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 70 m<sup>2</sup>  
**Riscaldamento:** N.D.  
**Numero balconi:** 2  
**Box auto / posto auto:** Posto auto scoperto  
**Riferimento:** pa-39