Chisone Immobiliare Roletto
Via Torino, 12 - 10060 Roletto (TO)
Email ufficio: roletto@chisoneimmobiliare.it
0121-342792 -

CAPANNONE IN VENDITA

Frossasco, Via Roletto 10



Descrizione immobile

Frossasco (TO) In centro paese in zona residenziale proponiamo capannone artigianale- commerciale composto da : Ingresso dal portico , sia il magazzino che alla doppia zona uffici con servizio. Ampio laboratorio e tettoia . Il terreno pertinenziale della proprietà è di 2.240 mq . All'immobile si accede da un comodo cancello elettrico adatto ad accogliere anche mezzi ingombranti . L'altezza interna della tettoia è di 7.70 m , il laboratorio 3,40 m mentre la zona magazzino è di 4,80 m . Nella zona uffici l'altezza è di 2.70 m e si precisa che sopra la zona uffici c'è un soppalco ancora sfruttabile . Il fabbricato strutturalmente ha delle ottime finiture e sono presenti tutti gli impianti luce acqua e gas funzionanti . L'immobile accatastato come D/1 La proprietà si presta oltre ad un' attività , volendo alla creazione di abitazioni . Maggiori informazioni in ufficio : Via Torino 12 accanto al centro commerciale "La prealpina " oppure chiamare Alessio 3336720783.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Commerciale
Tipologia:	Capannone	**Superficie:**	300 m^2
Numero locali:	5	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Autonomo	**Box auto / posto auto:**	Assente
Rendita catastale:	€ 1.700,00	**Classe energetica:**	**D**
Riferimento:	Alessio Veritier	**Prezzo**	€ 485.000