Chisone Immobiliare Villar Perosa
via Nazionale, 78 - 10069 Villar Perosa (TO)
Email ufficio: villar@chisoneimmobiliare.it
0121-809881 -

Appartamento trilocale con box auto

San Germano Chisone, Via Umberto Primo 34



Descrizione immobile

In contesto residenziale tranquillo e vicino al centro, proponiamo in vendita un accogliente appartamento trilocale situato in una palazzina edificata nel 1975 e ben tenuta nelle parti comuni. L'immobile, caratterizzato dagli spazi ampi e ben distribuiti tipici degli anni '70, si compone di un ingresso che conduce ai vari locali, zona giorno luminosa, composta da tinello e cucinotto separato, due camere da letto di generose dimensioni con accesso al balcone, ripostiglio e un bagno finestrato, completamente ristrutturato circa 10 anni fa. A completare la proprietà, un vero valore aggiunto: un comodo box auto privato con annesso un posto auto coperto situato proprio davanti alla basculante, ideale per chi possiede due auto o necessita di spazio extra per moto, bici o deposito, con annessa cantina molto capiente. Soluzione pronta da abitare, ideale per famiglie o giovani coppie in cerca di comodità e funzionalità.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	92 m^2
Numero locali:	3	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Centralizzato	**Piano:**	1
Numero piani:	3	**Numero balconi:**	2
Cantina:	Si	**Box auto / posto auto:**	Box singolo
Rendita catastale:	€ 364,10	**Classe energetica:**	**N.C.**
Riferimento:	vp-01	**Prezzo**	€ 59.000