Chisone Immobiliare Perosa Argentina
via Roma, 14 - 10063 Perosa Argentina (TO)
Email ufficio: perosa@chisoneimmobiliare.it
0121-82603 - 0121-805057

# Rustico semi-indipendente con terreno

Perrero, Borgata Granero, 12



## Descrizione immobile

In borgata Granero a circa 1100 mt di altitudine, la CHISONE IMMOBILIARE propone in vendita rustico semi-indipendente da ristrutturare. L'immobile si sviluppa su tre livelli: • piano terreno: un locale deposito e una cantina • piano primo: una cucina abitabile, una camera, doppio balcone, un fienile • piano secondo: un locale sottotetto non abitabile. La soluzione necessità di una ristrutturazione interna ed esterna compresa l'impiantistica. Completa la soluzione un appezzamento di terreno adibito ad orto.

## Dettagli immobile

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Contratto:** | Vendita | **Categoria:** | Residenziale |
| **Tipologia:** | Rustico / casale | **Superficie:** | 50 m$^2$ |
| **Numero locali:** | 2 | **Riscaldamento:** | Stufa/camino |
| **Numero piani:** | 3 | **Numero balconi:** | 2 |
| **Cantina:** | Si | **Box auto / posto auto:** | Assente |
| **Superficie giardino / terreno:** | 25 m$^2$ | **Rendita catastale:** | € 82,95 |
| **Classe energetica:** | **N.C.** | **Riferimento:** | pa-92 |
| **Prezzo** | € 30.000 | | |