

Fabbricato con terreno

Perosa Argentina



Descrizione immobile

La chisone immobiliare è lieta di proporre in vendita un fabbricato rustico in pietra, di circa 70 mq(per piano), caratterizzato da murature in pietra naturale. Il fabbricato, originariamente sviluppato su due piani fuori terra, versa attualmente in pessime condizioni di conservazione. L'immobile è censito catastalmente in categoria F/2 (unità collabente) ed è stato considerato La proprietà viene proposta a soggetti interessati a valutarne le caratteristiche e le eventuali prospettive di recupero, subordinatamente alle necessarie verifiche strutturali, tecniche e urbanistiche, nonché alle autorizzazioni degli enti competenti. Si precisa che il fabbricato non è attualmente utilizzabile né accessibile e che le sue condizioni richiedono un'attenta valutazione tecnica preliminare. Un immobile dal carattere rustico tradizionale, da valutare esclusivamente sulla base dello stato di fatto e delle effettive possibilità di intervento consentite dalla normativa vigente.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Rustico / casale
Riscaldamento: N.D.
Box auto / posto auto: Assente
Classe energetica: ND
Prezzo € 7.500

Categoria: Residenziale
Superficie: 70 m²
Cantina: No
Superficie giardino / terreno: 1700 m²
Riferimento: pa-110