

Praticità e spazio esterno: appartamento al piano terra con giardino!

Pinerolo, Va Nazionale 217



Descrizione immobile

Proponiamo in vendita appartamento al piano terra, una soluzione abitativa che coniuga praticità, funzionalità e il piacere di poter disporre di uno spazio esterno privato. L'ingresso si apre direttamente sul soggiorno, ideale per i momenti di relax e la vita quotidiana. La zona giorno è servita da un cucinotto separato, una soluzione pratica che consente di mantenere distinti gli spazi dedicati alla preparazione dei pasti e alla convivialità. Un comodo disimpegno conduce alla zona dei servizi, composta da antibagno e bagno, oltre alla camera da letto, che completa la distribuzione interna dell'appartamento. Elemento di particolare interesse è il giardino privato, uno spazio da vivere durante la bella stagione, ideale per rilassarsi all'aperto, dedicarsi al giardinaggio o semplicemente godere di un angolo verde riservato. A completare la proprietà troviamo una cantina, utile come spazio accessorio per riporre oggetti e attrezzature, e un box auto di circa 17 mq, che offre comodità e praticità per il parcheggio e il ricovero del proprio veicolo. Grazie alla disposizione degli ambienti e alla presenza delle pertinenze, questa soluzione rappresenta un'interessante opportunità per chi è alla ricerca di un appartamento funzionale, con giardino privato e spazi accessori, da valutare sia come abitazione sia come possibile investimento immobiliare. Una proposta da scoprire per apprezzarne tutte le potenzialità. Contattaci allo 0121376725 per maggiori informazioni!

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 3
Riscaldamento: Autonomo
Cantina: Sì
Superficie giardino / terreno: 65 m²
Classe energetica: E - 175,61(kwh/m2)
Prezzo € 139.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 74 m²
Numero bagni: 1
Numero piani: 2
Box auto / posto auto: Box singolo
Rendita catastale: € 351,19
Riferimento: Pine 1 - 7