

## Bilocale con riscaldamento autonomo

None, Via Turati 6



### Descrizione immobile

NONE - In zona residenziale e tranquilla ma comunque comoda al centro del paese e alle principali attività commerciali, proponiamo bilocale di 50 mq al primo piano con ascensore in una palazzina degli anni '70 di soli tre piani. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con cucina, una camera matrimoniale di generose dimensioni, un bagno finestrato con vasca, un corridoio e un balcone. L'appartamento ha il riscaldamento autonomo a radiatori e le spese di gestione sono molto contenute. Nel 2000 è stato rivisto il bagno in tutte le sue parti mentre nel 2023 sono stati sostituiti gli infissi con dei moderni doppio vetro / PVC effetto legno e il portoncino d'ingresso blindato. Questa soluzione è consigliata per un single o una coppia. Ideale anche ad uso investimento grazie anche alle basse spese condominiali. Per informazioni o per prenotare una visita gratuita chiamare il numero 011/9864292 o mandaci una mail all'indirizzo [none@chisoneimmobiliare.it](mailto:none@chisoneimmobiliare.it) oppure passaci a trovare nella nostra sede di None (TO), in Via Roma 57. Ricorda di seguirci su tutti i nostri social per rimanere aggiornato su tutte le nostre nuove proposte immobiliari.

## Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Appartamento  
**Numero locali:** 2  
**Riscaldamento:** Autonomo  
**Numero piani:** 3  
**Cantina:** Si  
**Superficie giardino / terreno:** 0 m<sup>2</sup>  
**Classe energetica:** E - 167,28(kwh/m2)  
**Prezzo** € 64.000

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 50 m<sup>2</sup>  
**Numero bagni:** 1  
**Piano:** 1  
**Numero balconi:** 1  
**Box auto / posto auto:** Assente  
**Rendita catastale:** € 464,81  
**Riferimento:** NONE - 54