

Villa Indipendente Ecosostenibile

Cumiana, Strada Villar Basso 17 • Cumiana (TO)



Descrizione immobile

Finalmente è arrivata! La Chisone immobiliare propone in vendita un' affascinante Villa libera sui quattro lati circondata da un ampio giardino privato caratterizzato da fioriture colorate e alberi rigogliosi. Varcata la porta, verrete accolti da un luminoso ingresso living su zona giorno, impreziosito da un angolo cottura pratico e moderno. Completa il piano un balcone, uno splendido portico, due camere da letto ed un servizio finestrato. Al piano interrato troviamo un' accogliente tavernetta completamente rifinita, con il plus del camino a legna. Questa Villa è un vero modello di efficienza energetica e comfort abitativo grazie ai materiali e agli impianti tecnologici che la caratterizzano come ad esempio: IMPIANTO FOTOVOLTAICO con una potenza di 8,9 Kw, POMPA DI CALORE e BOLLITORE, IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA, PAVIMENTO RADIANTE per garantire un calore confortevole, INFISSI IN LEGNO DI FORESTA CERTIFICATA e ALLUMINIO con TRIPLI VETRI, LINEA VITA TETTO, COLONNINA DI RICARICA per auto elettrica, COIBENTAZIONE CON LANA DI ROCCIA INIFUGA e altro...Questa Villa rappresenta un perfetto equilibrio tra bellezza naturale e innovazione tecnologica, garantendo comfort, sicurezza e rispetto dell'ambiente. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento puoi contattare Andrea al n. 333.88.59.385 oppure vi aspetto in agenzia a Roletto in via Torino 12 presso il centro commerciale "La Prealpina". Dati intermediazione

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Villa
Numero locali: 1
Riscaldamento: A pavimento
Numero balconi: 1
Classe energetica: A - 3.51(kwh/m2)
Prezzo € 345.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 150 m²
Numero bagni: 1
Numero piani: 1
Box auto / posto auto: Assente
Riferimento: