

VILLA INDIPENDENTE CON GIARDINO PRIVATO

Cumiana, Strada Pineta 44 • Cumiana (TO)



Descrizione immobile

A breve distanza dai principali servizi ma immersa nel verde della collina di Cumiana, proponiamo in vendita splendida Villa indipendente libera su quattro lati. Questa soluzione è ideale per chi "VERAMENTE" è alla ricerca di privacy, ampi spazi e senza rinunciare al comfort abitativo. La zona giorno è caratterizzata da grandi vetrate che offrono una vista mozzafiato sul verde circostante. La cucina abitabile è spaziosa e funzionale. Le tre camere da letto sono di generose dimensioni e garantiscono luminosità e ricambio d'aria in tutte le stagioni. Completa il piano la sala da bagno contraddistinta dalla vasca da bagno e dal box doccia. Al piano superiore troviamo spazi versatili, ideali per creare una zona hobby, uno studio o eventualmente un secondo appartamento della stessa metratura del piano sottostante. Tra i tanti punti di forza della Villa vi è un giardino privato e curato che circonda l'intera proprietà, un portico ideale per tutti i momenti di relax e convivialità. Il tetto è stato rifatto nel 2012 e sono stati inseriti i pannelli fotovoltaici (potenza 6 KW). Completa la proprietà l'autorimessa privata capace di ospitare più veicoli ed un locale adibito a tavernetta completo di caminetto. Per maggiori informazioni o per prendere un appuntamento, contattate Andrea al n. 333.88. 59.385 oppure vieni a trovarmi in agenzia a Roletto, via Torino 12, presso il centro commerciale "La Prealpina". POSSIBILITA' BIFAMILIARE.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Villa
Numero locali: 10
Riscaldamento: Autonomo
Numero balconi: 2
Superficie giardino / terreno: 1000 m²
Riferimento:

Categoria: Residenziale
Superficie: 180 m²
Numero bagni: 3
Numero piani: 2
Box auto / posto auto: Box doppio
Classe energetica: E - 3.51(kwh/m2)
Prezzo € 480.000