Chisone Immobiliare Roletto
Via Torino, 12 - 10060 Roletto (TO)
Email ufficio: roletto@chisoneimmobiliare.it
0121-342792 -

ATTIVITA' RISTORATIVA

Pinerolo, Via Nazionale 52



Descrizione immobile

Pinerolo - Nella parte iniziale di Abbadia ubicata sulla strada principale che collega Pinerolo, di conseguenza in zona di fortissimo passaggio veicolare lo studio Roletto propone in vendita attività ristorativa. La vendita di questa attività comprende la licenza necessaria per l'attività ristorativa, il mobilio e i macchinari necessari per l'attività. L'immobile è così composto : Ingresso su area ristoro comprensiva di angolo bar, forno per le pizze, una parte dei tavoli e un bancone (attualmente non sfruttato ideale per alcuni tipi di attività ristorativa). Sulla parte retrostante troviamo accesso alla cucina; attrezzata dotata di isola e cella frigorifero. Dalla cucPinerolo - Nella parte iniziale di Abbadia ubicata sulla strada principale che collega Pinerolo, di conseguenza in zona di fortissimo passaggio veicolare lo studio Roletto propone in vendita attività ristorativa. La vendita di questa attività comprende la licenza necessaria per l'attività ristorativa, il mobilio e i macchinari necessari per l'attività. L'immobile è così composto : Ingresso su area ristoro comprensiva di angolo bar, forno per le pizze, una parte dei tavoli e un bancone (attualmente non sfruttato ideale per alcuni tipi di attività ristorativa). Sulla parte retrostante troviamo accesso alla cucina; attrezzata dotata di isola e cella frigorifero. Dalla cucina tramite scala interna si accede alla cantina suddivisa in tre locali (possibilità di organizzare aperitivi in cantina grazie alle dimensioni del locale). Adiacente all'area ristoro si trova la sala principale che porta la capacità del locale a circa 100 posti coperti. Sul retro dell'immobile (accessibile tramite area ristoro oppure ingresso esterno) si trova un piccolo appartamento dotato di bagno privato ideale per i dipendenti o per rilassarsi dopo il turno lavorativo. Possibilità di acquisto tramite affitto a riscatto. N.B. si vende l'attività ristorativa non le mura quindi mensilmente si dovrà versare l'affitto al proprietario delle mura. Per maggiori informazioni contattare il n° 0121.34.27.92 oppure in agenzia a Roletto in Via Torino 12 presso il centro commerciale "LA PREALPINA".ina tramite scala interna si accede alla cantina suddivisa in tre locali (possibilità di organizzare aperitivi in cantina grazie alle dimensioni del locale). Adiacente all'area ristoro si trova la sala principale che porta la capacità del locale a circa 100 posti coperti. Sul retro dell'immobile (accessibile tramite area ristoro oppure ingresso esterno) si trova un piccolo appartamento dotato di bagno privato ideale per i dipendenti o per rilassarsi dopo il turno lavorativo. Possibilità di acquisto tramite affitto a riscatto. N.B. si vende l'attività ristorativa non le mura quindi mensilmente si dovrà versare l'affitto al proprietario delle mura. Per maggiori informazioni contattare il n° 0121.34.27.92 oppure in agenzia a Roletto in Via Torino 12 presso il centro commerciale "LA PREALPINA".

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Commerciale
Tipologia:	Attività/licenza	**Superficie:**	330 m^2
Numero locali:	6	**Numero bagni:**	5
Riscaldamento:	Autonomo	**Piano:**	1
Numero piani:	1	**Cantina:**	Si
Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto	**Superficie giardino / terreno:**	0 m^2
Rendita catastale:	€ 1.000,00	**Classe energetica:**	**N.C.** - 175(kwh/m2)
Riferimento:	AB55PIN	**Prezzo**	€ 47.000