

Appartamento trilocale al secondo piano con orto

Villar Perosa, villar perosa



Descrizione immobile

In posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo luminoso appartamento trilocale, ideale per chi desidera personalizzare la propria casa secondo il proprio gusto. L'alloggio, caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti, dispone di due balconi panoramici. L'immobile si presenta da rimodernare, rappresentando un'interessante opportunità per chi cerca una soluzione da valorizzare e trasformare nella propria abitazione ideale. Il riscaldamento è centralizzato con termo valvole e l'acqua calda è prodotta da boiler a gas. A completare la proprietà, a circa 50 metri dall'abitazione, è compreso un orto, perfetto per chi ama il verde, il giardinaggio o desidera coltivare direttamente i propri prodotti. È inoltre presente la possibilità di acquistare separatamente due box auto, il primo per piccole utilitarie a € 5.500 di 14 mq, il secondo per auto di grandi dimensioni, ad € 7.000 di 18 mq.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	70 m ²
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Centralizzato	Piano:	2
Numero piani:	2	Numero balconi:	2
Box auto / posto auto:	Box doppio	Superficie giardino / terreno:	60 m ²
Rendita catastale:	€ 371,85	Classe energetica:	E - 278,82(kwh/m2)
Riferimento:	vp-08	Prezzo	€ 29.500