

Casa semi-indipendente con giardino

Perosa Argentina, Borgata Poetti



Descrizione immobile

In una tranquilla borgata immersa nel verde e nella natura, a soli 3 km dal centro del paese, la Chisone Immobiliare è lieta di proporre in vendita una caratteristica casa semi-indipendente con giardino, ideale per chi desidera vivere lontano dal caos, senza rinunciare alla comodità dei servizi. La proprietà è già abitabile fin da subito, senza necessità di importanti interventi, e si presta particolarmente bene a essere vissuta come alloggio completo al piano primo, mentre il piano terra può diventare un piacevole spazio da vivere soprattutto durante la bella stagione, perfetto per momenti di relax e convivialità. Al primo piano troviamo un'ampia camera da letto, un secondo locale attualmente utilizzato come camera, ma con impianti già predisposti per la realizzazione di una cucina, un antibagno, un bagno finestrato con box doccia e un balcone panoramico dal quale godere della tranquillità e del paesaggio circostante. Il piano terra, impreziosito dai caratteristici soffitti a volta, ospita una graziosa tavernetta con angolo cottura, oltre a cantina e un'intercapedine. Un ambiente ideale da utilizzare d'estate, per pranzi, cene e serate in compagnia, creando così un piacevole spazio aggiuntivo alla zona abitativa principale. A completare la proprietà troviamo un giardino privato, perfetto per trascorrere le belle giornate all'aperto, organizzare pranzi e cene in compagnia o semplicemente rilassarsi immersi nel verde e un terreno non adiacente di circa 508 mq. Una soluzione pronta da vivere, accogliente e versatile, perfetta sia come abitazione principale sia come casa per le vacanze, dove il piano superiore offre tutto il necessario per la vita quotidiana e il piano terra diventa uno spazio ideale da vivere nella bella stagione.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Casa indipendente
Numero locali: 3
Numero piani: 2
Cantina: Sì
Rendita catastale: € 126,02
Riferimento: pa-61

Categoria: Residenziale
Superficie: 72 m²
Numero bagni: 1
Numero balconi: 1
Box auto / posto auto: Assente
Classe energetica: E - 148.20(kwh/m2)
Prezzo € 41.000