

Trilocale termo-autonomo con terrazzo e posto auto

Perosa Argentina, Via della Pineta, 9



Descrizione immobile

Nella zona della Pineta, CHISONE IMMOBILIARE è lieta di proporre in affitto un luminoso trilocale situato al primo piano di un complesso residenziale immerso nel verde, dotato di ampio parco condominiale. L'appartamento si apre su un comodo disimpegno che conduce alla cucina abitabile e ad ampio soggiorno, con sfogo su splendido terrazzo panoramico, ideale per momenti di relax all'aria aperta. La zona notte comprende una camera da letto con balcone e un bagno finestrato completo di box doccia. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è dotato di riscaldamento autonomo alimentato da caldaia a metano, garantendo comfort e costi di gestione contenuti. Completano la proprietà una pratica cantina e un posto auto coperto situato al piano seminterrato. Per la locazione e selezionare il conduttore è necessario disporre di: - 280 € per il mese anticipato; - 560 € come deposito cauzionale oltre le spese di mediazione; - contratto a lavoro a tempo indeterminato con ultime due buste paga; - titolarità partita iva con l'ultima dichiarazione dei redditi in caso di lavori autonomi; - cedolino pensione in caso di pensionati.

Dettagli immobile

Contratto: Affitto
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 3
Riscaldamento: Autonomo
Numero piani: 3
Cantina: Sì
Rendita catastale: € 238,84
Riferimento: paf-2

Categoria: Residenziale
Superficie: 59 m²
Numero bagni: 1
Piano: 1
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Posto auto coperto
Classe energetica: E - 109.08(kwh/m2)
Prezzo € 280