

Bilocale arredato pronto per essere abitato!

Pinerolo, Via Archibugieri 11



Descrizione immobile

Nel cuore del centro storico proponiamo in vendita un grazioso bilocale arredato, una soluzione accogliente e funzionale, ideale sia come abitazione principale che come investimento. L'appartamento si compone di ingresso su cucina, una confortevole camera da letto e bagno. Gli ambienti, ben distribuiti e luminosi, offrono un'atmosfera calda e piacevole, valorizzata dall'arredamento incluso nella vendita, che rende l'immobile immediatamente abitabile senza necessità di ulteriori interventi. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà: inserita nel suggestivo contesto del centro storico, permette di vivere appieno il fascino del borgo, con negozi, servizi, locali e principali punti di interesse comodamente raggiungibili a piedi. Una proposta perfetta per chi desidera un'abitazione pratica e pronta all'uso o per chi è alla ricerca di un investimento da mettere subito a reddito.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	34 m ²
Numero locali:	2	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Piano:	1
Numero piani:	2	Cantina:	No
Box auto / posto auto:	Assente	Rendita catastale:	€ 135,57
Classe energetica:	E - 220,06(kwh/m2)	Riferimento:	Pine 1 - 28
Prezzo	€ 45.000		