

BILOCALE IN CENTRO PAESE

Cumiana, via Provinciale 7



Descrizione immobile

Cumiana – Nel pieno centro del paese, in posizione comoda a tutti i principali servizi, la Chisone Immobiliare propone in vendita bilocale completamente ristrutturato situato al secondo piano con ascensore, soluzione ideale per chi desidera un appartamento moderno, pronto da abitare e con tutti i servizi raggiungibili comodamente a piedi. L'immobile si distingue per gli ambienti luminosi e ben distribuiti. L'ingresso si apre su una zona giorno open space composta da cucina a vista e soggiorno, resa particolarmente luminosa grazie alla doppia uscita sul balcone, che dona continuità tra gli spazi interni ed esterni. Proseguendo troviamo un bagno finestrato con doccia e una camera da letto matrimoniale, anch'essa con accesso diretto al balcone, garantendo luminosità e uno sfogo esterno anche alla zona notte. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato, ideale come spazio di deposito. L'appartamento è stato completamente ristrutturato e si presenta in eccellenti condizioni, pronto per essere abitato senza alcun intervento. È inoltre dotato di tapparelle elettriche, un comfort sempre più apprezzato nella vita quotidiana. Dal punto di vista tecnico, nel 2018 sono stati completamente rifatti gli impianti elettrico e idraulico, mentre nel 2022 sono stati sostituiti tutti gli infissi in legno con doppio vetro, migliorando l'efficienza energetica e il comfort abitativo. Una soluzione rara per posizione e condizioni, perfetta per giovani coppie, single, investitori o per chi desidera vivere nel cuore di Cumiana senza rinunciare alla tranquillità e alla comodità di un appartamento completamente rinnovato. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita non esitare a contattarci al 366 1371085 – Stefano, oppure vieni a trovarci presso il centro commerciale "La Prealpina", in Via Torino 12.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 2
Riscaldamento: Centralizzato
Numero piani: 6
Cantina: Sì
Classe energetica: G - 224.5(kwh/m2)
Prezzo € 99.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 60 m²
Numero bagni: 1
Piano: 2
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Assente
Riferimento: