

Terreno edificabile per villa singola o bifamiliare

Villar Perosa, villar perosa via Laurenti



Descrizione immobile

In zona residenziale proponiamo in vendita terreno edificabile caratterizzato da un'ottima esposizione al sole e da una piacevole vista sul paesaggio circostante. Il terreno è facilmente raggiungibile tramite strada asfaltata e rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera realizzare la propria abitazione in un contesto residenziale, comodo ai servizi e immerso nella tranquillità. Un importante vantaggio è rappresentato dagli oneri di urbanizzazione primaria già pagati: il terreno dispone infatti di allacciamento alle principali utenze, tra cui fognatura, gas metano, energia elettrica e acqua potabile. Il lotto misura 1300 mq e il volume massimo realizzabile è di 1140 mc e la superficie coperta ammissibile è di 356 mq. E' possibile costruire una villa indipendente oppure una villetta bifamiliare, secondo le proprie esigenze e possibilità progettuali. A titolo indicativo, è disponibile un progetto raffigurato nelle immagini dell'annuncio.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Terreno
Box auto / posto auto: Assente
Riferimento:

Categoria: Commerciale
Superficie: 1300 m²
Classe energetica: ND
Prezzo € 46.000