

Vivere Pinerolo dall'alto: trilocale con panorama unico!

Pinerolo, Via Chiappero 29



Descrizione immobile

Al 15° piano del Grattacielo di Pinerolo proponiamo in vendita un luminoso trilocale che si distingue per la sua posizione privilegiata e per una vista panoramica davvero impareggiabile. Da qui lo sguardo spazia su tutta la città, sulle montagne e sulle colline circostanti, fino a raggiungere la Basilica di San Maurizio, offrendo un panorama che cambia con le stagioni e regala tramonti di rara bellezza. L'appartamento accoglie con un comodo ingresso che conduce ai vari ambienti della casa. La cucina è funzionale e ben illuminata, mentre le due camere, di generose dimensioni, si prestano a essere utilizzate come camere da letto, studio o stanza per gli ospiti, adattandosi facilmente alle esigenze di una coppia, di una famiglia o di chi desidera ampi spazi. Il bagno completa la zona abitativa con una disposizione pratica e razionale. I due balconi rappresentano un autentico valore aggiunto: sono il luogo ideale per rilassarsi all'aria aperta, sorseggiare un caffè o semplicemente ammirare un panorama che rende questa abitazione unica nel suo genere. Grazie all'altezza del piano, gli ambienti godono di un'eccellente luminosità durante tutta la giornata, oltre a tranquillità, privacy e a una piacevole sensazione di apertura verso l'esterno. Completa la proprietà una cantina, comoda come spazio di deposito. Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia per chi è alla ricerca di una prima casa sia per chi desidera investire in un immobile situato in uno degli edifici più iconici di Pinerolo. Un appartamento capace di coniugare funzionalità, luminosità e una vista che, da sola, rende ogni giorno speciale.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 3
Riscaldamento: Autonomo
Numero piani: 16
Cantina: Sì
Rendita catastale: € 568,10
Riferimento: Pine 1 - 21

Categoria: Residenziale
Superficie: 76 m²
Numero bagni: 1
Piano: 15
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Assente
Classe energetica: G - 386,71(kwh/m2)
Prezzo € 159.000