

Bilocale con giardino privato e box auto

Roure, Frazione Villaretto 96/a



Descrizione immobile

Nel cuore di Villaretto, all'interno di un contesto signorile, tranquillo e ben curato di recente costruzione, la CHISONE IMMOBILIARE propone in vendita grazioso bilocale al piano terra, ideale per chi desidera comfort e spazi esterni privati. L'immobile è composto da ingresso su luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso diretto al giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Un comodo disimpegno che conduce alla zona notte, composta da camera da letto matrimoniale e bagno finestrato completo di box doccia. A completare la proprietà, un ampio box auto che offre anche la possibilità di ulteriore spazio per deposito o rimessaggio. ** PER LOCAZIONI DI DURATA INFERIORI L'ANNO IL CANONE MENSILE SARA' PARI A 500 € OLTRE IL RIMBORSO DELLE SPESE CONDOMINIALI E DEL CONSUMO DELLE UTENZE LUCE E GAS METANO. ** I CANDIDATI CONDUTTORI DOVRANNO DISPORRE DI: - 2 MENSILITA' DI DEPOSITO CAUZIONALE OLTRE LE SPESE DI MEDIAZIONE; - CONTRATTO DI LAVORO INDETERMINATO CON LE DUE ULTIME BUSTE PAGA PER I LAVORATORI DIPENDENTI, CEDOLINO PENSIONE PER I PENSIONATI, ULTIMA DICHIARAZIONE DEI REDDITI PER I LAVORATORI AUTONOMI TITOLARI DI PARTITA IVA.

Dettagli immobile

Contratto: Affitto
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 2
Riscaldamento: Autonomo
Box auto / posto auto: Box singolo
Rendita catastale: € 249,45
Riferimento: paf-1

Categoria: Residenziale
Superficie: 42 m²
Numero bagni: 1
Numero piani: 2
Superficie giardino / terreno: 50 m²
Classe energetica: F - 157,42(kwh/m2)
Prezzo € 350