

Quadrilocale termo-autonomo con terrazzo!

Fenestrelle, Via Roma



Descrizione immobile

In zona centrale e tranquilla, all'interno di una piccola palazzina di sole 6 unità abitative, la CHISONE IMMOBILIARE propone in vendita un comodo appartamento al primo piano, libero su due arie. L'immobile è composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno e pratico ripostiglio. Completano la proprietà un balcone, un terrazzo soleggiato esposto a sud con piacevole vista sul Forte, una cantina al piano interrato. La soluzione si presta perfettamente sia come abitazione principale sia come casa vacanze. Le spese di gestione risultano contenute grazie al riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione e agli interventi di isolamento termico realizzati sulle pareti interne. Tra le parti comuni è presente un piacevole giardino condominiale a disposizione di tutti i condomini.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	84 m ²
Numero locali:	4	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Piano:	1
Numero piani:	3	Numero balconi:	2
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Assente
Rendita catastale:	€ 216,91	Classe energetica:	N.C.
Riferimento:	pa-82	Prezzo	€ 69.000