

Bilocale con box auto

Villar Perosa, Via Filippo Juvarra, 6



Descrizione immobile

In zona centrale e ben servita, proponiamo un accogliente alloggio bilocale situato al terzo piano di una palazzina degli anni '70. Nel 2025 è stato sostituito tutto il manto di copertura. L'appartamento è composto da ingresso su una luminosa zona giorno con angolo cottura, dotata di uno sfogo esterno, la zona notte è composta da una camera da letto con gradevole affaccio sul balcone con tende da sole, mentre il bagno è finestrato e dotato di piatto doccia. L'immobile è subito abitabile, senza necessità di ulteriori interventi in quanto è stato ristrutturato nel 2001. La proposta include una pratica cantina di proprietà e un comodo box auto. L'appartamento è libero da subito e si valutano contratti con formula 4 + 4.

Dettagli immobile

Contratto:	Affitto	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	50 m ²
Numero locali:	2	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Centralizzato	Piano:	3
Numero piani:	4	Numero balconi:	2
Cantina:	Sì	Box auto / posto auto:	Box singolo
Rendita catastale:	€ 310,50	Classe energetica:	G - 357,2(kwh/m2)
Riferimento:	vp - D	Prezzo	€ 450