Chisone Immobiliare Pinerolo 1
via Trento, 3 - 10064 Pinerolo (TO)
Email ufficio: pinerolo1@chisoneimmobiliare.it
0121-376725 -

Ampio appartamento con 3 camere, doppio box, balcone e terrazzino!

Pinerolo, Stradale Orbassano 7



Descrizione immobile

In contesto tranquillo, signorile e riservato, all'interno di una palazzina di soli tre piani, proponiamo in vendita un elegante appartamento caratterizzato da una doppia esposizione con balconi, che garantisce luminosità e piacevole vivibilità degli spazi. L'abitazione si apre su un ampio soggiorno, ideale per momenti di convivialità e relax, affiancato da una cucina abitabile funzionale e accogliente. La zona notte comprende tre camere da letto ben distribuite e doppi servizi. Completano la proprietà due balconi, un gradevole terrazzino, una cantina di pertinenza e un ampio box doppio di 58 mq, disponibile a parte al prezzo di 30.000. Il riscaldamento autonomo consente una gestione efficiente e indipendente dei consumi. La soluzione rappresenta la scelta ideale per famiglie e per chi desidera vivere in un ambiente comodo e ben servito, grazie alla vicinanza di farmacie, supermercati, mezzi pubblici e servizi utili alla quotidianità.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	141 m^2
Numero locali:	5	**Numero bagni:**	2
Riscaldamento:	Autonomo	**Piano:**	1
Numero piani:	3	**Numero balconi:**	2
Cantina:	Si	**Box auto / posto auto:**	Box doppio
Rendita catastale:	€ 994,18	**Classe energetica:**	**F** - 229,78(kwh/m2)
Riferimento:	Pine 1 - 47	**Prezzo**	€ 230.000