

## Trilocale termoautomo

Pomaretto, Borgata Chabriera, 1



### Descrizione immobile

A pochi minuti dal centro del paese, la CHISONE IMMOBILIARE propone in vendita trilocale situato al secondo piano. L'appartamento si compone di ingresso su piccolo disimpegno, una cucina abitabile, un soggiorno, una camera da letto ed un bagno con box doccia. La soluzione si presenta in stato originale, ma abitabile da subito, ideale sia come prima casa sia come investimento. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato e solaio al piano terzo, comodi come spazi accessori e di deposito. Soluzione interessante per chi cerca un immobile da personalizzare nel tempo, senza rinunciare alla comodità dei servizi e alla vicinanza al centro del paese.

### Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Appartamento  
**Numero locali:** 3  
**Riscaldamento:** Autonomo  
**Numero piani:** 3  
**Box auto / posto auto:** Assente  
**Classe energetica:** N.C.  
**Prezzo** € 18.000

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 55 m<sup>2</sup>  
**Numero bagni:** 1  
**Piano:** 2  
**Cantina:** Sì  
**Rendita catastale:** € 78,50  
**Riferimento:** pa-81