Chisone Immobiliare Villar Perosa
via Nazionale, 78 - 10069 Villar Perosa (TO)
Email ufficio: villar@chisoneimmobiliare.it
0121-809881 -

Trilocale al piano secondo

Moncalieri, Via Primo Maggio 2



Descrizione immobile

Proponiamo in vendita Trilocale sito al piano secondo di una Stabile nel complesso condominiale “Centro Residenziale Sangone Po III” dotato di ascensore. La soluzione, con una superficie catastale di 75 mq., si presenta allo stato originale ma in buone condizioni, occupata dall’attuale inquilina da oltre 40 anni, l'unità sarà libera entro Maggio 2027 risultando un ottimo investimento. L’appartamento è composto da un ampio corridoio, la cucina con accesso al balcone, due ampie camere attualmente una utilizzata a soggiorno ed il bagno finestrato con vasca. Completa la proprietà la cantina al piano seminterrato. Il riscaldamento è centralizzato con teleriscaldamento. La zona è ottimamente servita: nelle immediate vicinanze si trovano supermercati, farmacie, scuole, fermate dei mezzi pubblici e aree verdi. Una posizione strategica, comoda sia per chi si muove in auto che con i mezzi pubblici. Soluzione ideale per investimento, contattateci per maggiori informazioni relative e a contratto di locazione in corso.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	75 m^2
Numero locali:	3	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Centralizzato	**Piano:**	2
Numero balconi:	1	**Cantina:**	Si
Box auto / posto auto:	Assente	**Superficie giardino / terreno:**	0 m^2
Rendita catastale:	€ 285,08	**Classe energetica:**	**ND**
Riferimento:	vp-182	**Prezzo**	€ 98.000