

## Casa indipendente con ampio giardino a Virle Piemonte

Virle Piemonte, via carlo alberto 39/b



### Descrizione immobile

Nel cuore del paese, in posizione comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita casa indipendente di circa 200 mq, ideale per la famiglia o per chi desidera una soluzione con possibilità di personalizzazione. Si precisa che le prime immagini sono render illustrativi, pensati per mostrare il potenziale e le possibili soluzioni di valorizzazione dell'immobile. L'immobile è caratterizzato da tre camere da letto, un salone con tinello/cucina e un'ulteriore stanza con la predisposizione per l'installazione di una cucina e un ripostiglio, gli spazi sono generosi e ben distribuiti. La proprietà offre inoltre la possibilità di realizzare una bifamiliare rendendola perfetta anche come investimento o per due nuclei familiari. All'esterno, la casa è circondata da un ampio giardino privato, ideale per momenti di relax, attività all'aperto o per chi ama il verde. Completano la proprietà tre comodi box auto e una tettoia, perfetta come ulteriore spazio coperto per parcheggio o deposito. Soluzione unica per indipendenza, metratura e versatilità, nel centro di Virle Piemonte.

### Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Casa indipendente  
**Numero locali:** 6  
**Riscaldamento:** Autonomo  
**Numero balconi:** 2  
**Box auto / posto auto:** Box triplo  
**Riferimento:**

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 206 m<sup>2</sup>  
**Numero bagni:** 1  
**Numero piani:** 2  
**Cantina:** Sì  
**Classe energetica:** N.C.  
**Prezzo** € 200.000