Chisone Immobiliare Pragelato
Via Nazionale, 76- La Ruà - 10060 Pragelato (TO)
Email ufficio: pragelato@chisoneimmobiliare.it
0122-675345 -

Affascinante bilocale termoautonomo in baita tipica

Pragelato, via San Lorenzo 12

Descrizione immobile

In contesto caratteristico e suggestivo, proponiamo in vendita accogliente appartamento situato al piano terra di una tipica baita, ideale per chi cerca calore, tranquillità e autenticità. L'immobile si distingue per il suo splendido soffitto a volte, che dona un'atmosfera unica e raffinata agli ambienti. La soluzione è termoautonoma, dotata di caldaia a metano e impreziosita da un suggestivo caminetto a legna, perfetto per creare un ambiente caldo e conviviale durante la stagione invernale. L'appartamento, da subito abitabile e con bassissime spese di gestione, è composto da un' ampia zona giorno ben distribuita, un antibagno funzionale, bagno spazioso con box doccia e attacco per la lavatrice e camera da letto ampia e confortevole.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	68 m^2
Numero locali:	2	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Autonomo	**Numero piani:**	3
Cantina:	No	**Box auto / posto auto:**	Assente
Superficie giardino / terreno:	0 m^2	**Rendita catastale:**	€ 148,22
Classe energetica:	**N.C.**	**Riferimento:**	PR-5
Prezzo	€ 140.000		