

Alloggio panoramico ristrutturato

Pinerolo, Viale Don Minzoni 42



Descrizione immobile

PINEROLO - In contesto comodo alla tangenziale, ma allo stesso tempo in zona verdeggianti e a due passi dal centro città, proponiamo in vendita ampio alloggio al quarto piano con ascensore. La soluzione è composta da ingresso, grande zona giorno con parete cottura e uscita sul balcone che affaccia direttamente sulla collina di Pinerolo con vista su San Maurizio, due grandi camere con parquet in legno di cui una dotata di terrazzino con vista sul circolo Alpino, bagno, ripostiglio e cantina al piano interrato. L'alloggio risulta molto luminoso grazie al piano alto e alle grandi aperture, inoltre si trova in ottime condizioni grazie alla ristrutturazione completa fatta che ha compreso l'installazione di serramenti esterni in alluminio con vetro-camera a taglio termico ed acustico, la sostituzione delle porte interne e del portoncino d'ingresso con uno blindato, il rifacimento del bagno e degli impianti.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 3
Riscaldamento: Centralizzato
Numero piani: 5
Cantina: Sì
Rendita catastale: € 568,10
Riferimento: Pine2 - 17

Categoria: Residenziale
Superficie: 85 m²
Numero bagni: 1
Piano: 4
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Assente
Classe energetica: E - 106,82(kwh/m²)
Prezzo € 95.000