

Immobile in pieno centro a pochi passi dal Duomo!

Pinerolo, Via Trento 79



Descrizione immobile

Nel cuore della Città, bi/tri locale situato al piano terra di uno stabile restaurato, nel pieno centro di Pinerolo comodo a tutti i servizi. L'immobile, che si trova in un contesto decoroso, è caratterizzato da un soffitto a volta che aggiunge un tocco di unicità. L'appartamento, da ristrutturare, permette una personalizzazione completa dell'ambiente e la posizione al piano terra lo rende facilmente accessibile. Attualmente la categoria catastale è C/3 (laboratorio) e bisogna effettuare un cambio destinazione d'uso (tutti i presupposti sono stati già verificati).

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 2
Riscaldamento: N.D.
Cantina: Sì
Rendita catastale: € 211,00
Riferimento: Pine 1 - 9

Categoria: Residenziale
Superficie: 80 m²
Numero bagni: 1
Numero piani: 4
Box auto / posto auto: Assente
Classe energetica: G - 175(kwh/m2)
Prezzo € 59.000