

Palazzina - Edificio in Vendita

Vigone, via santa caterina 13



Descrizione immobile

In posizione strategica e comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita un'intera palazzina in fase di costruzione, ideale sia come investimento che come soluzione plurifamiliare. L'immobile è composto da un locale commerciale al piano terra di ampia metratura, completo di due posti auto coperti e due cantine, e da due unità abitative sviluppate su due livelli. Gli appartamenti, di generosa metratura, sono composti da ingresso su ampia zona giorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e bagno. Al piano superiore, accessibile tramite scala interna, possibilità di ricavare altre due camere da letto e bagno mansardato. Ogni unità abitativa è dotata di cantina privata e posto auto coperto, garantendo così comfort e funzionalità per ogni soluzione. La palazzina, di nuova generazione, offre la possibilità di personalizzare gli spazi interni e le finiture, con ambienti progettati per garantire luminosità, efficienza e qualità abitativa. Si tratta di una proposta particolarmente interessante sia per famiglie che desiderano una soluzione indipendente con più unità, sia per investitori alla ricerca di un immobile versatile e ad alto potenziale di reddito, grazie alla presenza combinata di unità residenziali e commerciale.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Palazzo / stabile
Numero locali: 11
Riscaldamento: Autonomo
Numero balconi: 3
Classe energetica: ND
Prezzo € 200.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 564 m²
Numero bagni: 6
Numero piani: 3
Box auto / posto auto: Posto auto coperto
Riferimento: