Chisone Immobiliare Pinerolo 1
via Trento, 3 - 10064 Pinerolo (TO)
Email ufficio: pinerolo1@chisoneimmobiliare.it
0121-376725 -

Trilocale ristrutturato con giardino privato su 3 lati!

Pinerolo, Via Giustetto 60



Descrizione immobile

In curato ed elegante contesto del 2008, la Chisone Immobiliare è lieta di proporti in vendita questo splendido trilocale al piano terra, ideale per chi desidera indipendenza, comfort e spazi esterni vivibili. L'immobile si compone di ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, ambiente moderno e funzionale perfetto per la vita quotidiana e per accogliere amici e familiari; la zona notte è ben distribuita e comprende una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno finestrato dotato di angolo lavanderia. Punto di forza della proprietà è il giardino privato disposto su tre lati, uno spazio esclusivo ideale per momenti di relax all'aperto, pranzi estivi o per chi ha animali domestici. Le rifiniture interne sono moderne e curate, pronte da abitare senza necessità di interventi. Completano la soluzione un comodo box auto e cantina di proprietà. Assenza di spese condominiali, per una gestione ancora più vantaggiosa dell'immobile. Soluzione perfetta per giovani coppie, famiglie o per chi cerca comodità e indipendenza in un contesto recente e riservato.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	80 m^2
Numero locali:	3	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Autonomo	**Numero piani:**	1
Cantina:	Si	**Box auto / posto auto:**	Box singolo
Superficie giardino / terreno:	250 m^2	**Rendita catastale:**	€ 546,15
Classe energetica:	**F** - 244,5(kwh/m2)	**Riferimento:**	Pine 1-32
Prezzo	€ 178.000		