Chisone Immobiliare Perosa Argentina
via Roma, 14 - 10063 Perosa Argentina (TO)
Email ufficio: perosa@chisoneimmobiliare.it
0121-82603 - 0121-805057

Casa indipendente con giardino

Perrero, via Generale Martinat, 6



Descrizione immobile

La Chisone Immobiliare è lieta di proporvi splendida casa indipendente ristrutturata, impreziosita da un giardino privato pianeggiante, curato e ideale per vivere appieno gli spazi esterni in totale tranquillità. La soluzione si sviluppa su tre livelli: al primo piano troviamo una pratica cucina, un salone doppio, un bagno e un balcone; tramite una comoda scala interna si accede al secondo piano, dove si trovano altri due locali con annesso servizio. Al piano terra vi è un'autorimessa di 78 mq nella quale è possibile parcheggiare fino a quattro auto di medie dimensioni; completano il piano un locale caldaia, un locale sgombero e una cantina. Il giardino, completamente pianeggiante e facilmente sfruttabile, rappresenta uno dei punti di forza dell'immobile: uno spazio perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax o per chi desidera un'area verde sicura e funzionale. L'immobile gode di un'ottima esposizione e la sua posizione centrale garantisce comodità a tutti i servizi del paese, unendo praticità e qualità della vita anche grazie agli spazi esterni di proprietà.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	**Superficie:**	148 m^2
Numero locali:	5	**Numero bagni:**	2
Riscaldamento:	Autonomo	**Numero piani:**	3
Numero balconi:	2	**Cantina:**	Si
Box auto / posto auto:	Box triplo	**Rendita catastale:**	€ 414,31
Classe energetica:	**F** - 306.57(kwh/m2)	**Riferimento:**	pa-55
Prezzo	€ 148.000		