

Monolocale con ampio giardino

Fenestrelle, fenestrelle frazione Chambons



Descrizione immobile

In suggestiva frazione Chambons, a 1.100 metri di altitudine e a pochi passi dallo storico Forte di Fenestrelle, la CHISONE IMMOBILIARE è lieta di proporre in vendita un ampio monolocale al piano rialzato, ideale come casa vacanza o investimento. L'alloggio è composto da ingresso-disimpegno, bagno, cucinino e luminoso soggiorno. Completano la proprietà una cantina al piano seminterrato e un giardino privato di 393 mq, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. L'immobile è subito abitabile, non presenta spese condominiali e garantisce costi di gestione contenuti grazie alla bassa rendita catastale. Una soluzione ideale per chi cerca tranquillità, natura e convenienza, a due passi da uno dei luoghi storici più affascinanti della Val Chisone.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	35 m ²
Numero locali:	1	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Stufa/camino	Piano:	1
Numero piani:	3	Numero balconi:	1
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Assente
Rendita catastale:	€ 95,80	Classe energetica:	G - 916,11(kwh/m2)
Riferimento:	pa-39	Prezzo	€ 25.000