

## Casa semi-indipendente con giardino

Perosa Argentina, Via della Repubblica, 5



### Descrizione immobile

A pochi passi dal centro del paese, la CHISONE IMMOBILIARE è lieta di proporre un in vendita casa semi-indipendente con giardino. La soluzione si sviluppa su due livelli e si compone al piano terreno da un ingresso su disimpegno, una cucina, una camera, un bagno finestrato, una cantina e un locale sgombero; al primo piano con accesso dal terrazzo retrostante troviamo un disimpegno, una sala una cucinino, una camera, un bagno, un ampio ripostiglio adibibile a camera da letto viste le metrature generose. L'immobile si presenta in stato originario e necessita di ristrutturazione interna e degli impianti. Completa la proprietà un balcone con terrazzino al primo piano e un piccolo giardino privato.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Casa indipendente	<b>Superficie:</b>	128 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	5	<b>Numero bagni:</b>	2
<b>Riscaldamento:</b>	N.D.	<b>Numero piani:</b>	2
<b>Numero balconi:</b>	2	<b>Cantina:</b>	Sì
<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente	<b>Rendita catastale:</b>	€ 548,74
<b>Classe energetica:</b>	G - 380,21(kwh/m2)	<b>Riferimento:</b>	pa-64
<b>Prezzo</b>	€ 35.000		