

## Bilocale al piano rialzato con box auto

Roure, Borgata Gleisolle, 6



### Descrizione immobile

A pochi passi dal centro di Villaretto, in una palazzina signorile di 13 unità abitative, denominata "I FAGGI", la Chisone Immobiliare è lieta di proporre in vendita bilocale sito al piano rialzato con box auto. L'appartamento si compone di ingresso su disimpegno, soggiorno con cucinotto, camera da letto e bagno finestrato con box doccia. Il riscaldamento è servito da una caldaia condominiale a condensazione a metano con l'aggiunta di una stufa a legna posta nel soggiorno. Completano la proprietà un ampio balcone angolare, una cantina, un box auto di 13 mq e ampio parco condominiale curato.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	2	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Semiautonomo	<b>Numero piani:</b>	3
<b>Numero balconi:</b>	1	<b>Cantina:</b>	Si
<b>Box auto / posto auto:</b>	Box singolo	<b>Rendita catastale:</b>	€ 233,95
<b>Classe energetica:</b>	G - 356.27(kwh/m2)	<b>Riferimento:</b>	pa-5
<b>Prezzo</b>	€ 45.000		