

Villa unifamiliare Strada Piana, Cantalupa

Cantalupa, strada piana cantalupa



Descrizione immobile

Villa unifamiliare libera su due lati CANTALUPA – In tranquilla zona collinare e a pochi minuti dal centro del paese, la Chisone Immobiliare di Roletto propone in vendita accogliente casetta semindipendente, libera su due lati e sviluppata su due livelli per una superficie complessiva di circa 100 m². La parte abitativa si trova al primo piano e risulta ben distribuita: l'ingresso avviene su disimpegno utilizzabile come ripostiglio, dal quale si raggiungono la cucina abitabile, il bagno finestrato e l'ampia camera da letto matrimoniale. Sia la cucina che la camera godono di uscita diretta sul balcone, garantendo ottima luminosità e una piacevole continuità tra ambienti interni ed esterni. Dal disimpegno parte la scala interna che conduce al piano sottotetto, dove è possibile realizzare una mansarda grazie alle altezze e alla metratura già disponibili, offrendo un importante potenziale ampliamento della superficie abitativa. Al piano terra si trovano una pratica tavernetta, ideale per momenti conviviali o da destinare ai propri hobby, e un ampio garage perfetto per veicoli e spazio di deposito. La posizione collinare garantisce tranquillità, privacy e una splendida esposizione, rendendo questa soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto verde e rilassante senza rinunciare alla vicinanza ai servizi principali. Un'opportunità interessante come prima casa, investimento o seconda abitazione immersa nella natura. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita non esitare a contattarci al numero 3661371085 Stefano, oppure recarti presso il centro commerciale La Prealpina in Via Torino 12, Roletto.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Villa a schiera	Superficie:	100 m ²
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Piano:	1	Numero piani:	3
Numero balconi:	1	Cantina:	No
Box auto / posto auto:	Box doppio	Superficie giardino / terreno:	0 m ²
Classe energetica:	F - 503(kwh/m ²)	Riferimento:	
Prezzo	€ 39.000		