

## Appartamento con ottima esposizione e posto auto coperto

Roure, Frazione Roreto, 10



### Descrizione immobile

In frazione Roreto, comodo ai servizi che offre il paese, la CHISONE IMMOBILIARE è lieta di proporre in vendita appartamento sito al piano rialzato con posto auto. La soluzione si presenta in buono stato e si compone di ingresso su disimpegno, una cucina, un soggiorno con sfogo sul balcone angolare, un'ampia camera da letto matrimoniale e un luminoso bagno con vasistas. Gli infissi sono stati recentemente sostituiti in legno e doppio vetro; il riscaldamento è autonomo con termoconvettori ad aria alimentati a metano. Ottima esposizione a sud e ovest! Completa la proprietà un cortile e un comodo posto auto nella rimessa condominiale.

### Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	55 m <sup>2</sup>
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Numero piani:	3
Numero balconi:	1	Cantina:	No
Box auto / posto auto:	Posto auto coperto	Rendita catastale:	€ 191,34
Classe energetica:	F - 295.63(kwh/m2)	Riferimento:	pa-91
Prezzo	€ 39.000		