Chisone Immobiliare Villar Perosa
via Nazionale, 78 - 10069 Villar Perosa (TO)
Email ufficio: villar@chisoneimmobiliare.it
0121-809881 -

Locale commerciale in centro

Villar Perosa, Via Nazionale



Descrizione immobile

Nel centro del paese, in posizione di forte passaggio, proponiamo in affitto locale commerciale al piano terreno di una palazzina di due piani. La soluzione di circa 50 mq dispone di spazi pratici e funzionali. L'accesso è diretto sul negozio; sono inoltre presenti due ulteriori locali accessori dotati di lavandino e un piccolo bagno esterno. La visibilità è ottimale grazie alla vetrina dotata di tende da sole e il riscaldamento autonomo permette di gestire al meglio i consumi. Si può accedere facilmente al cortile interno sul retro per carico/scarico merci e per usufruire di un accesso secondario. Si effettua regolare contratto di locazione ad uso commerciale di tipo 6+6.

Dettagli immobile

Contratto:	Affitto	**Categoria:**	Commerciale
Tipologia:	Negozio	**Superficie:**	50 m^2
Numero locali:	3	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Autonomo	**Box auto / posto auto:**	Posto auto scoperto
Rendita catastale:	€ 881,49	**Classe energetica:**	**G** - 462,86(kwh/m2)
Riferimento:	vp-E	**Prezzo**	€ 260