

Alloggio trilocale ammobiliato al primo piano

Villar Perosa, Via Nazionale



Descrizione immobile

Nel cuore del paese, a pochi passi dai servizi, proponiamo in vendita un appartamento trilocale di circa 60 mq situato al primo piano di una curata palazzina senza ascensore. L'alloggio si apre su un accogliente ingresso che conduce ai vari ambienti: ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile con relativo balconcino, camera da letto, ripostiglio e bagno finestrato con box doccia. La soluzione dispone di riscaldamento centralizzato a metano con termo-valvole e viene venduta completamente ammobiliata. La proposta include un piccolo box di 12 mq ideale per mezzi di piccole dimensioni e una pratica cantina al piano seminterrato, perfetta come spazio di deposito. Grazie all'ottima distribuzione degli spazi e alla posizione centrale, questa è l'opportunità giusta per chi è alla ricerca di una casa pronta da abitare o di un ottimo investimento ad uso locativo.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	60 m ²
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Centralizzato	Piano:	1
Numero balconi:	2	Cantina:	Sì
Box auto / posto auto:	Box singolo	Rendita catastale:	€ 407,03
Classe energetica:	G - 207,25(kwh/m2)	Riferimento:	vp-89
Prezzo	€ 49.500		