

Chisone Immobiliare Pinerolo 1
via Trento, 3 - 10064 Pinerolo (TO)
Email ufficio: pinerolo1@chisoneimmobiliare.it
0121-376725 -

In via centrale, locale commerciale con vetrina!

Pinerolo, via Trento



Descrizione immobile

Proponiamo in vendita un locale commerciale situato in una posizione strategica, a brevissima distanza dal Duomo di Pinerolo e in un'area caratterizzata da ottimo passaggio pedonale. L'immobile è composto da due locali al piano strada, versatili e facilmente adattabili a diverse tipologie di attività, oltre a un piano interrato utilizzabile come magazzino o area deposito. Presenti inoltre i servizi igienici. Un ulteriore punto di forza è l'assenza totale di spese gestionali, che rende questa soluzione particolarmente interessante sia per uso diretto sia come investimento.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita Categoria: Commerciale 110 m² Tipologia: Negozio Superficie: Numero locali: 2 Numero bagni: 1 Riscaldamento: N.D. Piano: 3

Cantina: Si Box auto / posto auto: Assente Rendita catastale: € 1.439.06 Classe energetica:

G - 352,16(kwh/m2) Riferimento: pine1-41

€ 38.000 **Prezzo**