

In via centrale, locale commerciale con vetrina!

Pinerolo, via Trento



Descrizione immobile

Proponiamo in vendita un locale commerciale situato in una posizione strategica, a brevissima distanza dal Duomo di Pinerolo e in un'area caratterizzata da ottimo passaggio pedonale. L'immobile è composto da due locali al piano strada, versatili e facilmente adattabili a diverse tipologie di attività, oltre a un piano interrato utilizzabile come magazzino o area deposito. Presenti inoltre i servizi igienici. Un ulteriore punto di forza è l'assenza totale di spese gestionali, che rende questa soluzione particolarmente interessante sia per uso diretto sia come investimento.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Negozio
Numero locali: 2
Riscaldamento: N.D.
Cantina: Sì
Rendita catastale: € 1.439,06
Riferimento: pine1-41

Categoria: Commerciale
Superficie: 110 m²
Numero bagni: 1
Piano: 3
Box auto / posto auto: Assente
Classe energetica: G - 352,16(kwh/m2)
Prezzo € 38.000