

In via centrale, locale commerciale con vetrina!

Pinerolo, via Trento



Descrizione immobile

Proponiamo in vendita un locale commerciale situato in una posizione strategica, a brevissima distanza dal Duomo di Pinerolo e in un'area caratterizzata da ottimo passaggio pedonale. L'immobile è composto da due locali al piano strada, versatili e facilmente adattabili a diverse tipologie di attività, oltre a un piano interrato utilizzabile come magazzino o area deposito. Presenti inoltre i servizi igienici. Un ulteriore punto di forza è l'assenza totale di spese gestionali, che rende questa soluzione particolarmente interessante sia per uso diretto sia come investimento.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Commerciale
Tipologia:	Negoziò	Superficie:	110 m ²
Numero locali:	2	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	N.D.	Piano:	3
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Assente
Rendita catastale:	€ 1.439,06	Classe energetica:	G - 352,16(kwh/m2)
Riferimento:	pine1-41	Prezzo	€ 38.000