

A due passi da piazza Fontana, locale commerciale con vetrine!

Pinerolo, via Trieste



Descrizione immobile

Proponiamo in affitto un luminoso locale commerciale situato a pochi passi da Piazza Fontana, in una delle zone più vive e di passaggio di Pinerolo. L'immobile gode di ampie vetrine fronte strada, perfette per garantire massima visibilità e attrarre clienti. Il locale si presenta in ottime condizioni interne ed è composto da un ampio ambiente open-space, facilmente personalizzabile in base alle esigenze, oltre ad un interrato con servizi. La disposizione e la metratura lo rendono ideale per attività commerciali, uffici, studi professionali o piccoli showroom. Disponibile dal 01/03/2026.

Dettagli immobile

Contratto:	Affitto	Categoria:	Commerciale
Tipologia:	Negoziò	Superficie:	88 m ²
Numero locali:	2	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Numero piani:	3
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Assente
Rendita catastale:	€ 1.121,07	Classe energetica:	F - 250,37(kwh/m2)
Riferimento:	pine1-v	Prezzo	€ 850