

Casa indipendente con giardino e laboratorio

Roure, Frazione Balma, 66



Descrizione immobile

In frazione Balma, a pochi minuti dalla statale che porta a Sestriere, proponiamo in vendita casa indipendente in stato originario di ampia metratura con giardino di 70 mq e laboratorio adiacente. La soluzione si sviluppa su due livelli e si compone al piano terra da una cucina abitabile, una camera, un piccolo disimpegno, un antibagno, un bagno e un ripostiglio esterno; al primo piano con accesso da scala esterna troviamo 3 camere da letto (di cui due comunicati). Completano la proprietà due balconi angolari, una cantina, un locale deposito e un locale ad uso laboratorio di 70 mq disposto su due livelli adiacente di alla casa. OTTIMA ESPOSIZIONE AL SOLE!!

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	Superficie:	189 m ²
Numero locali:	5	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Numero piani:	2
Numero balconi:	2	Cantina:	Si
Box auto / posto auto:	Assente	Superficie giardino / terreno:	70 m ²
Rendita catastale:	€ 277,03	Classe energetica:	F - 268.04(kwh/m ²)
Riferimento:	pa-43	Prezzo	€ 69.000