Chisone Immobiliare Villar Perosa
via Nazionale, 78 - 10069 Villar Perosa (TO)
Email ufficio: villar@chisoneimmobiliare.it
0121-809881 -

Alloggio quadrilocale ammobiliato con box auto

Villar Perosa, Via Dante Alighieri



Descrizione immobile

Nel cuore del paese, a pochi passi da tutti i servizi, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento quadrilocale con box auto in palazzina di tre piani senza ascensore. La soluzione di circa 90 mq si presenta in ottime condizioni in quanto ristrutturata nel 2017 e viene venduta completamente ammobiliata. L'ingresso è sullo spazioso disimpegno che affaccia sulla zona giorno con soggiorno e cucina abitabile con sfogo esterno sul balcone; sono poi presenti una camera da letto matrimoniale con balcone, una cameretta, un locale deposito, un bagno finestrato con box doccia e un ripostiglio. Il riscaldamento è centralizzato con caldaia condominiale a metano di recente installazione che garantisce un'ottima efficienza; nell'alloggio è inoltre presente una caldaia a pellet che offre la possibilità di una gestione più autonoma dei consumi. La proposta include una cantina al piano seminterrato e un pratico box auto di 13 mq. Un'opportunità ideale per chi cerca una casa in pieno centro, pronta da vivere dotata e dotata di ogni comodità.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	90 m^2
Numero locali:	4	**Riscaldamento:**	Centralizzato
Piano:	2	**Numero balconi:**	2
Cantina:	Si	**Box auto / posto auto:**	Box singolo
Rendita catastale:	€ 373,60	**Classe energetica:**	**N.C.**
Riferimento:	vp-34	**Prezzo**	€ 89.500