

Chisone Immobiliare Perosa Argentina via Roma, 14 - 10063 Perosa Argentina (TO) Email ufficio: perosa@chisoneimmobiliare.it 0121-82603 - 0121-805057

## Locali accessori nel centro storico

Pomaretto, Via Balziglia, 59



## Descrizione immobile

Nel cuore del suggestivo borgo antico di Pomaretto, la Chisone Immobiliare è lieta di proporvi in vendita tre locali accessori disposti su due diversi livelli. Al piano terra si trova un locale ad uso magazzino, con caratteristiche tipiche delle costruzioni d'epoca, come muri in pietra e soffitti a volta. Attraverso una scala esterna in pietra, si accede al secondo piano ed ultimo, dove sono presenti due locali deposito con travi a vista e scorci panoramici sul borgo. La proprietà si inserisce in un contesto tranquillo e ricco di storia, perfetto per chi ama l'atmosfera dei centri storici e la possibilità di recuperare immobili dal grande potenziale.

## Dettagli immobile

Contratto: Vendita Categoria: Commerciale Deposito Superficie: 58 m<sup>2</sup> Tipologia: Numero locali: Riscaldamento: N.D. 3 Numero piani: 3 Numero balconi: Si Cantina: Box auto / posto auto: Assente Superficie giardino / terreno: 0 m<sup>2</sup> Rendita catastale: € 53,71 Classe energetica: ND Riferimento: pa-2ab Prezzo € 8.700