

Bilocale soleggiato con posto auto.

Pragelato, Via Pancouta 3



Descrizione immobile

In una piccola palazzina situata in contesto riservato e ben esposto al sole, proponiamo in vendita un accogliente bilocale posto al secondo piano. L'appartamento si compone di ingresso su soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato e camera da letto capace di ospitare fino a quattro posti letto. Da entrambi gli ambienti si accede al balcone ben esposto, ideale per godere di momenti di relax all'aperto. Il riscaldamento è garantito da termosifoni in ghisa alimentati dal teleriscaldamento, con la possibilità di integrare il sistema grazie alla presenza di una canna fumaria. Completano la proprietà un posto auto assegnato nella rimessa condominiale riscaldata e una cantina al piano interrato.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita
Tipologia:	Appartamento
Numero locali:	2
Riscaldamento:	Centralizzato
Numero piani:	1
Cantina:	Sì
Superficie giardino / terreno:	0 m ²
Classe energetica:	N.C.
Prezzo	€ 86.000

Categoria:	Residenziale
Superficie:	31 m ²
Numero bagni:	1
Piano:	2
Numero balconi:	1
Box auto / posto auto:	Posto auto coperto
Rendita catastale:	€ 265,77
Riferimento:	PR-4