

Chisone Immobiliare Pinerolo 1 via Trento, 3 - 10064 Pinerolo (TO) Email ufficio: pinerolo1@chisoneimmobiliare.it 0121-376725 -

Residenziale

## In pieno centro, monolocale ristrutturato ed arredato.

Pinerolo, via Archibugieri



## Descrizione immobile

In zona centrale, a pochi passi dal Duomo, proponiamo in affitto un grazioso monolocale situato al terzo piano senza ascensore di una piccola palazzina. L'appartamento, recentemente ristrutturato, è completamente arredato e pronto per essere abitato. Si compone di un unico ambiente open space con zona giorno/notte, angolo cottura attrezzato e bagno finestrato con vasca. Gli interni, curati nei dettagli, offrono un ambiente luminoso, funzionale e accogliente, ideale per single o studenti/lavoratori fuori sede. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. La posizione è comoda a mezzi pubblici, negozi e servizi di prima necessità, rendendo la soluzione perfetta per chi cerca comfort e praticità. Disponibile dal 01/11/2025.

## Dettagli immobile

Contratto: Vendita Categoria:

Tipologia: Appartamento Superficie: 44 m<sup>2</sup>

Numero locali: 1 Numero bagni: 1

Riscaldamento: Autonomo Piano: 3

Numero piani: 3 Cantina: Si

Box auto / posto auto: Assente Rendita catastale: € 108,46 Classe energetica: E - 218,34(kwh/m2) Riferimento: pine1-z

**Prezzo** € 430