

Quadrilocale in ottime condizioni

Pinerolo, Via Goito 19



Descrizione immobile

PINEROLO - In zona San Lazzaro, comoda ai servizi ed alla viabilità, proponiamo in vendita quadrilocale posto in condominio completamente riqualificato tramite superbonus 110%. L'alloggio sito al secondo piano é così composto: ingresso, soggiorno con uscita sul comodo e sfruttabile terrazzino ad angolo, cucinotta, due grandi camere da letto entrambe con parquet in legno e una dotata di spazioso balcone, bagno e ripostiglio. Il riscaldamento è centralizzato tramite pompa di calore alimentata dal fotovoltaico condominiale e caldaia a gas a condensazione gestiti tramite valvole termostatiche e ripartitori di calore. Il condominio è stato oggetto di completa riqualificazione energetica tramite superbonus 110% ed è stato coibentato in tutte le sue parti tramite la realizzazione di facciate ventilate, cappotto e l'installazione di serramenti ultima generazione in PVC e doppio vetro. Basse spese di gestione e consumi contenuti! Completano la soluzione la cantina e la comoda autorimessa interno cortile.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 4
Riscaldamento: Centralizzato
Numero piani: 3
Cantina: Si
Classe energetica: A - 38,25(kwh/m2)
Prezzo € 125.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 91 m²
Numero bagni: 1
Piano: 2
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Box singolo
Riferimento: Pine2 - 1