Chisone Immobiliare Pinerolo 2
via Goito, 25 - 10064 Pinerolo (TO)
Email ufficio: pinerolo2@chisoneimmobiliare.it
0121-379346 -

Quadrilocale in ottime condizioni

Pinerolo, Via Goito 19

Descrizione immobile

PINEROLO - In zona San Lazzaro, comoda ai servizi ed alla viabilità, proponiamo in vendita quadrilocale posto in condominio completamente riqualificato tramite superbonus 110%. L'alloggio sito al secondo piano é così composto: ingresso, soggiorno con uscita sul comodo e sfruttabile terrazzino ad angolo, cucinotta, due grandi camere da letto entrambe con parquet in legno e una dotata di spazioso balcone, bagno e ripostiglio. Il riscaldamento è centralizzato tramite pompa di calore alimentata dal fotovoltaico condominiale e caldaia a gas a condensazione gestiti tramite valvole termostatiche e ripartitori di calore. Il condominio è stato oggetto di completa riqualificazione energetica tramite superbonus 110% ed è stato coibentato in tutte le sue parti tramite la realizzazione di facciate ventilate, cappotto e l'installazione di serramenti ultima generazione in PVC e doppio vetro. Basse spese di gestione e consumi contenuti! Completano la soluzione la cantina e la comoda autorimessa interno cortile.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	91 m^2
Numero locali:	4	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Centralizzato	**Piano:**	2
Numero piani:	3	**Numero balconi:**	2
Cantina:	Si	**Box auto / posto auto:**	Box singolo
Classe energetica:	**A** - 38,25(kwh/m2)	**Riferimento:**	Pine2 - 1
Prezzo	€ 125.000		