

Appartamento trilocale al secondo piano

San Germano Chisone, Via Vittorio Veneto



Descrizione immobile

In tranquillo contesto residenziale immerso nel verde e a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita appartamento trilocale al secondo piano. La soluzione di circa 80 mq è costituita da ingresso su disimpegno, zona giorno con salotto e cucina abitabile, due camere da letto con sfogo esterno sul balcone e bagno finestrato con vasca. L'alloggio si presenta in buone condizioni generali ed è abitabile sin da subito; il riscaldamento è autonomo a metano e sono presenti canna fumaria e caminetto. La proposta include inoltre una cantina di pertinenza al piano seminterrato e tre posti auto assegnati nel cortile condominiale. L'appartamento al momento è affittato fino al 31/05/2026.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	80 m ²
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Piano:	2	Numero piani:	3
Numero balconi:	2	Cantina:	Si
Box auto / posto auto:	Assente	Superficie giardino / terreno:	200 m ²
Rendita catastale:	€ 83,67	Classe energetica:	F - 77,95(kwh/m ²)
Riferimento:	vp-100	Prezzo	€ 49.000