

## Casa semi indipendente con cortile in centro paese

Pinasca, Via Grandubione 19



### Descrizione immobile

Nel centro storico del paese, in contesto tranquillo e a pochi passi da servizi e negozi, proponiamo in affitto casa semi indipendente subito abitabile. La casa si sviluppa su due livelli su un totale di 50 mq. Al primo piano abbiamo l'ingresso dal balcone sulla zona giorno con angolo cottura, il bagno con doccia e il cortile privato e recintato di 30 mq. Tramite scala interna accediamo al secondo piano, dove troviamo camera da letto matrimoniale e un secondo bagno. La soluzione si presenta subito abitabile, completamente da arredare, con riscaldamento autonomo a metano e canne fumarie. La soluzione è disponibile immediatamente, vengono considerati affitti transitori massimo 18 mesi.

### Dettagli immobile

|                                       |                   |                               |                   |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Contratto:</b>                     | Affitto           | <b>Categoria:</b>             | Residenziale      |
| <b>Tipologia:</b>                     | Casa indipendente | <b>Superficie:</b>            | 50 m <sup>2</sup> |
| <b>Numero locali:</b>                 | 2                 | <b>Numero bagni:</b>          | 2                 |
| <b>Riscaldamento:</b>                 | Autonomo          | <b>Numero piani:</b>          | 2                 |
| <b>Numero balconi:</b>                | 1                 | <b>Box auto / posto auto:</b> | Assente           |
| <b>Superficie giardino / terreno:</b> | 30 m <sup>2</sup> | <b>Classe energetica:</b>     | N.C.              |
| <b>Riferimento:</b>                   | vp-m              | <b>Prezzo</b>                 | € 320             |