

Casa arredata in borgata con cortile

Pinasca, Borgata Giustetti



Descrizione immobile

In borgata abitata e ben esposta, proponiamo in vendita una graziosa casa indipendente abitabile da subito. L'unità abitativa di circa 60 mq si sviluppa su due livelli. Al piano terra si accede alla zona giorno composta da tinello con caminetto, cucinino, ripostiglio e bagno finestrato con vasca; il primo piano ospita due camere da letto, disimpegno e un secondo ripostiglio. Al piano terreno è presente un'ampia cantina voltata che offre ulteriore spazio. La casa dispone di un posto auto privato e viene venduta completa di arredamento. Il riscaldamento è autonomo con canna fumaria e sono stati da poco installati infissi in pvc effetto legno con triplo vetro. Oltre agli accoglienti spazi interni questa soluzione gode di un gradevole sfogo esterno su un cortile di 30 mq, perfetto per godere di momenti di relax all'aria aperta con vista aperta sulla valle. Nella proposta è incluso inoltre un terreno distaccato di 240 mq. Un'occasione interessante per chi cerca una casa immersa nella tranquillità e pronta da vivere.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	Superficie:	60 m ²
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Stufa/camino	Numero piani:	3
Numero balconi:	2	Cantina:	Sì
Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto	Superficie giardino / terreno:	270 m ²
Rendita catastale:	€ 169,66	Classe energetica:	G - 500,71(kwh/m2)
Riferimento:	vp-37	Prezzo	€ 53.000