Chisone Immobiliare Perosa Argentina
via Roma, 14 - 10063 Perosa Argentina (TO)
Email ufficio: perosa@chisoneimmobiliare.it
0121-82603 - 0121-805057

Casa semi-indipendente in borgata con deposito e terreni

Pomaretto

Descrizione immobile

Immersa nel verde, in borgata abitata tutto l'anno, a 2,5 km dalla strada provinciale, la Chisone immobiliare è lieta di proporre in vendita casa semi-indipendente rivista negli anni semi-arredata. L’immobile si sviluppa su tre livelli collegati da scala interna, al piano terra da cui si accede comodamente dalla porta d’ingresso, troviamo il bagno, la lavanderia e uno spazio adibito a tavernetta, salendo al piano primo troviamo la zona giorno composta da un ampio soggiorno con cucina a vista con un secondo ingresso indipendente; all’ultimo piano si sviluppa la zona notte composta da due ampie camere da letto, un bagno completo di doccia,un piccolo affaccio alla francese ed un balcone. La casa è servita da un impianto di riscaldamento con termosifoni, con l’aggiunta di stufa a legna e due condizionatori a parete! L'immobile viene venduto arredato. Completa la proprietà un comodo deposito in legno di 17 mq circondato da terreni di proprietà di circa 1500 mq, situato poco sopra la casa, utilizzabile come ricovero attrezzi o sfruttabile come piccola dependance per passare del tempo con amici e parenti durante la bella stagione! Vista mozzafiato e panoramica sulla vallata!

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	**Superficie:**	85 m^2
Numero locali:	3	**Numero bagni:**	2
Numero piani:	3	**Numero balconi:**	1
Cantina:	No	**Box auto / posto auto:**	Assente
Superficie giardino / terreno:	1500 m^2	**Rendita catastale:**	€ 211,85
Classe energetica:	**G** - 309.64(kwh/m2)	**Riferimento:**	pa-3
Prezzo	€ 109.000		