

Chisone Immobiliare Perosa Argentina via Roma, 14 - 10063 Perosa Argentina (TO) Email ufficio: perosa@chisoneimmobiliare.it 0121-82603 - 0121-805057

## Casa semindipendente con giardino privato

Perrero, Borgata Sanmartino



## **Descrizione immobile**

In borgata panoramica e raggiungibile tutto l'anno, la Chisone Immobiliare è lieta di proporvi casa semindipendente con giardino privato. L'immobile si compone di ingresso al primo piano su cucina, un salotto che può essere comodamente adibito a camera da letto, un bagno e un balcone da cui si può osservare il suggestivo paesaggio delle montagne della Val Germanasca. Al piano terra troviamo due camere da letto di cui una con accesso su balconcino e un altro bagno; completano la soluzione un' ampia cantina, un terreno poco distante e un giardino privato sfruttabile come orto e come luogo per rilassarsi all'aperto circondati dalla natura.

## Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita Categoria: Residenziale

Tipologia: Casa indipendente Superficie: 61 m<sup>2</sup>

Numero bagni:

2

Numero locali:

3 Riscaldamento: Autonomo Numero piani: Si Cantina:

Numero balconi:

Superficie giardino / terreno: 552 m<sup>2</sup> Box auto / posto auto: Assente

Rendita catastale: € 102,26 Classe energetica: **E** - 253.43(kwh/m2)

Riferimento: Prezzo € 36.000 pa-68